

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS - CONCESION DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL
JORGE CHAVEZ**

LIBRO BLANCO

TOMO 22 - ANEXO 89 (CONTINUACION)

**ANEXO No. 89 ANEXOS AL CONTRATO DE CONCESION :
ANEXO 2 ACTUALIZADO - 12/02/2001 BIENES DE LA CONCESION /
APENDICE 1 ACTUALIZADO - 12/02/2001 BIENES INMUEBLES CUYO
APROVECHAMIENTO ECONOMICO SERA ENTREGADO EN CONCESION**

01022018.149



Comisión de Promoción de la Inversión Privada

COPRI

0324

Av. Paseo de la República 3361, Piso 9, San Isidro - Lima 27, Perú. Tlf. [511] 221-7008; Fax [511] 221-2942

Oficio No. 323 / 2001/DE/COPRI

Lima, 13 de febrero de 2001

14 FEB 01 11 17

COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS
RECIBIDO
 13 FEB. 2001
 Hora: _____
 Registro Nro. 085-01

Señor
Antonio Jochamowitz
Presidente
CEPRI Aeropuertos
Presente

De mi consideración:

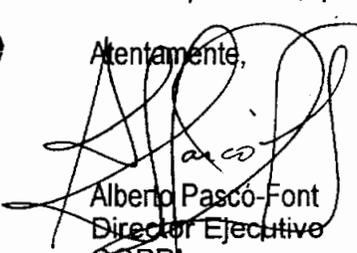
Por medio de la presente, cumplo con transcribir a Usted el acuerdo adoptado en la Sesión de fecha 12 de febrero del año 2001:

“Teniendo en consideración la propuesta del Comité Especial de Aeropuertos contenida en su comunicación CEA-085-01, de fecha 08 de febrero de 2001, y lo dispuesto por el artículo 23º del Texto Unico Ordenado aprobado por el Decreto Supremo No. 059-96-PCM, aprobar la actualización de los Anexos 2 y 12 del “Contrato de Concesión para la Construcción, Mejora, Conservación y Explotación del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez.”

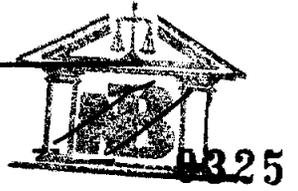
Transcribir el presente Acuerdo al Comité Especial de Aeropuertos y al Ministerio de Transportes, Comunicaciones, Vivienda y Construcción.”

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente,


Alberto Pasco-Font
Director Ejecutivo
COPRI

ANEXO 2 ACTUALIZADO - 12/02/2001
BIENES DE LA CONCESION



A continuación presentamos la relación de los bienes muebles e inmuebles cuyo Aprovechamiento Económico se entrega en Concesión al Concesionario de acuerdo con el presente Contrato. Dichos bienes han sido separados en dos grandes rubros, los cuales se detallan en los apéndices respectivos.

Apéndice 1 Bienes Inmuebles

Apéndice 2 Bienes Muebles

[Handwritten signatures and initials]

APENDICE 1 ACTUALIZADO - 12/02/2001

BIENES INMUEBLES CUYO APROVECHAMIENTO ECONOMICO SERA ENTREGADO EN CONCESION

LOTES No. 1 Y 4

AREA ENTREGADA EN CONCESION 2 237,818.3141 m2

0326

CÓDIGO CATASTRAL	EDIFICACIÓN (*)	AREA CONST.	OBSERVAC.
NE020101	AEROCONTINENTE		
NE020104	AEROCONTINENTE		
NE020102	AEROCONDOR		
NE020103	AVIACION SOLAR.	7,011.19	
NE020107	AEROCONTINENTE		
NE020105	INCINERADOR	196.38	
NE020201	AREA CORPAC		Cercada.
NE020202	AREA RECREACION CORPAC S.A.	279.03	
NE020203	TALLERES (**)	9,988.92	
NE020204	DOCAMPO	3,793.95	
NE020205	GER.CENTRAL INFRAESTRUCT. (**)	644.09	
NE030102	FAUCETT	6,787.79	
NE030103	GATE GOURMET	5,545.72	
NO030104	PNP UDEX	256.00	
NO030105	INGRESO PLATAFORMA NACL.	1,097.10	
SE010202	AMPLIACION NORTE-EDIF.PRINC.	4,400.32	
SE010201	EDIFICIO PRINCIPAL	35,067.54	
SE0103	AREA ESTAC.VEHICULOS-SUPERF. GARITAS CONTROL-OTROS	85,319.36 936.91	Terreno asfaltado
SE020303	ALMACEN CARGA AEREA ALMACEN CARGA AEREA	1,647.53 2,508.36	Const.oeste " este.
SE020203	PETROPERU	499.85	
SE030224	OFICINA IMPRENTA CORPAC SA.	761.63	
SE030223	FRIO AEREO	1,231.25	
SE030222	DATT (LAN PERU)	279.00	
SE030221	TALLERES DAAT (LANPERU) (**)	283.55	
SE030202	AMERICAN AIR LINES	119.30	
SE030203	SAE (AQP)	812.00	
SE030219	AEROICA (HIERRO PERU -SHOUGAUNG)	90.29	
SE030220	LUFTHANSA AIRPORT (GLOBE GROUND)	823.00	
SE030215	PESCA PERU (ALDEASA /CORPAC)	1,050.75	
SE030217	PERUANA DE AVIACION (CIELOS DEL PERU)	581.25	
SE030214	LUFTHANSA (LUFTHANSA/SOUTHERN)	358.75	
SE030213	ROOTS PERU (DEPOSITO DESECHOS)	22.00	
SE030210	TAMPA (CORPAC)	122.00	
SE030212	CHALLENGER AIR CARGO (UPS)	216.69	
SE030211	IBERIA (SERLIPSA)	458.12	
SE030209	OGDEN TALMA	319.15	
SE030208	SALVAMENTO Y EXT.INCENDIO	1,156.53	
SE030207	AEROPERU	3,303.99	
SE030226	AEROPERU	4,419.52	
SE030206	ATSA SUBESTACION ELEC.PRINC Y 9 SUB- ESTACIONES. SALON AUTORID.ESPIGON INTER. SALON AUTORID.ESPIGON NAC.	1,216.86 200.00 197.50 145.00	



TERRENO UBICADO EN ZONA SUR ESTE (Incluido en el plano 4 anexo 20)

- AREA ENTREGADA EN CONCESION 28,460.00 m2
- SIN EDIFICACIONES.

0327

TERRENO UBICADO EN LA ZONA SUR OESTE. (Incluido en el plano 4 anexo 20)

- AREA ENTREGADA EN CONCESION 37,040.00 m2
- SIN EDIFICACIONES.

TERRENO UBICADO FRENTE A AVDA.ELMER FAUCETT (Incluido en el plano 4 anexo 20)

- AREA ENTREGADA EN CONCESION 24,411.71 m2

<u>Código Catast.</u>	<u>Edificación</u>	<u>Area Const.</u>	<u>Observac.</u>
SE020303	ALMACEN CARGA AEREA	11,133.58	
SE030301	PERU DISPACHT	1,690.28	
	Sub-total área construida	12,823.86	

RESUMEN GENERAL

- ♦ **AREA TOTAL DE TERRENO ENTREGADA
EN CONCESION.** **2 327,730.0241 m2**

Notas:

- * El nombre entre parentesis, es el nombre de la compañía que actualmente ocupa la zona descrita.
- ** El Aprovechamiento Económico de estas áreas, instalaciones e infraestructura será entregado al Concesionario en diciembre 2001.

A continuación se presenta una descripción resumida de los bienes inmuebles indicados en la tabla anterior.

Los planos a que se hace referencia son los que se presentan en el Anexo 20.

-
- 1 a 5. NE. 020101 / NE. 020104: AEROCONTINENTE / NE. 020102: AEROCONDOR / NE. 020103: AVIACION SOLAR / NE. 020107: AEROCONTINENTE (ver Plano 4 del Anexo 20).

0328

Constituido por dos instalaciones ubicadas en la zona norte del Aeropuerto. La primera corresponde a una construcción de tres pisos de material noble , y la segunda igualmente de material noble y cobertura liviana, empleadas para el uso de oficinas administrativas, almacenes, talleres y depósitos.

Edificaciones de uno y dos pisos de material noble, así como de tipo cobertizo y hangares a base de estructuras metálicas con cobertura liviana, ubicadas en la zona norte del Aeropuerto, empleadas para el uso de oficinas administrativas, talleres, almacenes, hangares y depósitos.

Edificaciones de uno y dos pisos de albañilería confinada con elementos de concreto armado, y albañilería con cobertura liviana, ubicadas en la zona norte del Aeropuerto, , empleadas como área de mantenimiento de aeronaves.

Edificaciones de uno y dos pisos de material noble y del tipo de albañilería confinada con cobertura liviana, ubicadas en la zona norte del Aeropuerto, , empleadas como oficinas administrativas, talleres, almacenes y depósitos.

5. NE. 020105: INCINERADOR (ver Plano 4 del Anexo 20).

Construcción de un piso constituido por una caseta de vigilancia de material noble y de las instalaciones del incinerador propiamente dicho, construido a base de columnas de concreto armado, tijerales metálicos y cobertura liviana, ubicada en la zona norte del Aeropuerto, con un área construida de 196.38 m², para la incineración de desechos y desperdicios del Aeropuerto.

6. NE. 020201: AREA CORPAC (ver Plano 4 del Anexo 20).

Corresponde a un terreno cuya área es de 1,330.00 m² el cual no tiene construcciones.

7. NE. 020202: AREA DE RECREACION CORPAC S.A. (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificaciones de un piso de muros de albañilería confinada con cobertura liviana, ubicadas en la zona norte del Aeropuerto, con un área de 279.03 m², para el uso de oficinas administrativas y recreación.

-
8. NE. 020203: TALLERES (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificaciones de uno y dos pisos del tipo convencional de albañilería confinada con elementos de concreto armado, así como del tipo de estructuras livianas a base de albañilería y cobertura de planchas asbesto cemento, ubicadas en la zona norte del Aeropuerto, con un área total construida de 9,988.92 m², para el uso de oficinas administrativas, almacenes y talleres de CORPAC S.A.

0329

9. NE. 020204: DOCAMPO (ver Plano 4 del Anexo 20).

Construcciones de uno y dos niveles del tipo convencional de albañilería confinada con elementos de concreto armado, así como albañilería y cobertura liviana, ubicadas en la zona norte del Aeropuerto, con un área construida de 3,793.95 m², instalaciones empleadas en la preparación de alimentos y comidas para las líneas aéreas.

10. NE. 020205: GERENCIA CENTRAL DE INFRAESTRUCTURA (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificaciones de un piso del tipo convencional de material noble y del tipo de albañilería confinada con cobertura liviana, ubicadas en la zona norte del Aeropuerto, con un área construida de 644.09 m², instalaciones empleadas para las oficinas administrativas de CORPAC S.A.

11. NE. 030102: FAUCETT (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificaciones de uno, dos y tres niveles del tipo estructuras aporricadas de elementos de concreto armado, así como del tipo albañilería confinada, ubicadas en la zona norte del Aeropuerto, con un área construida de 6,787.79 m², de uso como oficinas administrativas, almacenes y depósitos.

12. NE. 030103: GATE GOURMET (AEROSERVICIOS) (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificaciones de uno, dos y tres niveles del tipo de estructuras aporricadas de elementos de concreto armado y del tipo de albañilería confinada, ubicadas en la zona norte del Aeropuerto, con un área construida de 5,545.72 m², instalaciones empleadas en la preparación de comidas y alimentos para las líneas aéreas.



13. NO. 030104: POLICIA NACIONAL (UDEX) (ver Plano 4 del Anexo 20).

Construcción de tres pisos de albañilería confinada con elementos de concreto armado, ubicada en la zona norte del Aeropuerto, con un área construida de 256.00 m², de uso de la Policía Nacional del Perú.

0330

14. NO. 030105: INGRESO PLATAFORMA NACIONAL (REF. AEROCONTINENTE) (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificaciones de uno y dos pisos de material noble, así como del tipo de albañilería confinada con cobertura liviana y del tipo cobertizos de estructuras metálicas con cobertura liviana, ubicadas en la zona norte del Aeropuerto con una área construida de 1,097.10 m², de uso como depósitos y almacenes de carga aérea.

15. SE. 010202: AMPLIACION ZONA NORTE DE EDIFICIO PRINCIPAL (ver Plano 4 del Anexo 20).

Construcción de dos niveles, a base de estructuras aporticadas metálicas, con cobertura igualmente metálica y muros de albañilería, con un área construida de 4,400.32 m², empleada como terminal de pasajeros de vuelos nacionales.

16. SE. 010201: EDIFICIO PRINCIPAL (ver Planos 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 del Anexo 20).

Edificación de diez niveles más azotea que consiste en una estructura aporticada de elementos de concreto armado, con un área total construida de 35,067.54 m², que comprende a:

Primer Piso (ver Plano 5 del Anexo 20): Hall Principal, zona de counters de líneas aéreas, espigones de ingreso y salida de pasajeros de vuelos internacionales y nacionales, Duty Free, salón de recepción de equipajes, migraciones, aduanas, sala de prensa, restaurantes, locales comerciales, etc. En el Plano 5 se encuentran ubicados los locales que continuarán bajo administración de CORPAC S.A., y los que se encuentran en uso por entidades públicas. Si el Concesionario los deseara, su Aprovechamiento Económico podrá ser entregado, siempre y cuando el Concesionario construya una edificación de características similares en áreas y acabados.

En relación a los Salones de Autoridades Internacionales y Nacionales, el Aprovechamiento Económico de estos locales serán entregados al Concesionario, pero deberán brindar el servicio a CORPAC S.A. de acuerdo con lo indicado en el Anexo 9.

0331

Mezzanine (ver Plano 6 del Anexo 20): oficinas líneas aéreas, locales comerciales (restaurantes), salón VIP, hall de circulación, etc.

Tercero al Décimo Piso (ver Planos 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 del Anexo 20): ocho (8) pisos típicos que constituyen la torre del Edificio Principal, áreas utilizadas como oficinas administrativas de líneas aéreas y oficinas de CORPAC S.A., con comunicación vertical desde el primer piso a través de dos ascensores y escaleras.

Las áreas de los pisos tercero y décimo continuarán bajo administración de CORPAC S.A. El Aprovechamiento Económico del resto de los pisos será entregado al Concesionario.

17. SE. 0103: AREA DE ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS (ver Plano 4 del Anexo 20).

Area ubicada frente al Edificio Principal, con una capacidad de estacionamiento de 1,500 vehículos y una superficie de 85,319.36 m², en ella se han construido diversas instalaciones como garitas de control, oficinas y rampa de ingreso peatonal con un área construida de 936.91 m².

18. SE. 020303: ALMACEN CARGA AEREA. (ver Plano 4 del Anexo 20).

Construcciones aporricadas de concreto armado y cobertura liviana, ubicadas en la zona sur del Aeropuerto, con un área de 4,155.89 m². Edificaciones utilizadas como oficinas administrativas y almacenes diversos de carga aérea.

19. SE. 020203: PETROPERU (ver Plano 4 del Anexo 20).

Construcciones de albañilería confinada con elementos de concreto armado y albañilería con cobertura liviana, ubicadas en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 499.85 m² y 12 tanques de almacenamiento de combustible, instalaciones empleadas en el suministro de combustible para aeronaves.

-
20. SE. 030224: OFICINAS IMPRENTA CORPAC S.A. (ver Plano 4 del Anexo 20).

Corresponde a un local de un piso, de albañilería confinada con elementos de concreto armado, así como albañilería con cobertura liviana, ubicado en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 761.63 m², de uso como oficinas administrativas, almacenes, depósitos, etc.

0332

21. SE. 030223: FRIO AEREO (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificación de un piso que corresponde a un moderno frigorífico, construido en base a pórticos metálicos y cobertura liviana, ubicada en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 1,231.25 m², a cargo de una empresa que otorga servicio de refrigeración.

22. SE. 030222: D.A.A.T. (LAN PERU) (ver Plano 4 del Anexo 20).

Construcción de un piso de albañilería confinada con elementos de concreto armado ubicada en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 279.00 m², utilizada como instalación de apoyo a las aeronaves en tierra.

23. SE. 030221: TALLERES D.A.A.T. (LAN PERU) (ver Plano 4 del Anexo 20).

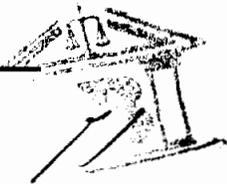
Construcción de un piso que corresponde a un cobertizo a base de estructuras metálicas y cobertura liviana, ubicada en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 283.55 m², y empleada como apoyo a las aeronaves en tierra.

24. SE. 030301: PERU DISPATCH (ver Plano 4 del Anexo 20).

Local que comprende edificaciones de un piso de albañilería confinada con elementos de concreto armado y albañilería con cobertura liviana, ubicadas en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 1,690.27 m², empleado como oficinas administrativas, talleres y depósitos.

25. SE. 030202: AMERICAN AIRLINES - (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificaciones de albañilería confinada con elementos de concreto armado, ubicadas en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 119.30 m², utilizadas como estación de comunicaciones.



0333

26. SE. 030203: S.A.E. (A.Q.P.) (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificaciones de uno y dos pisos de albañilería confinada con elementos de concreto armado y albañilería con cobertura liviana, ubicadas en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 812.00 m², instalaciones empleadas en suministro de servicios de rampa.

27. SE. 030219: AEROICA (HIERRO PERU – SHOUGAUNG) (ver Plano 4 del Anexo 20).

Local de una sola planta de albañilería confinada con elementos de concreto armado, ubicado en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 90.29 m², de uso como almacén y depósito de carga aérea.

28. SE. 030215: PESCA PERU (ALDEASA Y CORPAC) (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificación de dos niveles que comprende una área de oficinas y un hangar, construido a base de un sistema constructivo aporticado de concreto armado y metálico con cobertura liviana, ubicada en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 1,050.75 m², de uso como área de mantenimiento de aeronaves.

El aprovechamiento económico de esta área será entregada al Concesionario cuando éste lo solicite, bajo las condiciones establecidas en la cláusula 5.23 del presente Contrato.

29. SE. 030217: PERUANA DE AVIACION (CIELOS DEL PERU) (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificación de un nivel que comprende una zona de talleres y otra un área de hangar, construido en base a un sistema aporticado de concreto armado con cobertura liviana, ubicado en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 581.25 m², empleado como área de mantenimiento de aeronaves.

30. SE. 030214: LUFTHANSA (LUFTHANSA Y SOTHERN) (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificaciones de un piso de albañilería confinada con elementos de concreto armado y albañilería con cobertura liviana ubicadas en la zona sur del Aeropuerto, con un área

construida de 358.75 m² y de uso como oficinas, almacenes y depósitos de carga aérea.

31. SE. 030213: ROOTS PERU (DEPOSITO DE DESECHOS) (ver Plano 4 del Anexo 20).

0334

Edificaciones de un piso de albañilería confinada con elementos de concreto armado y albañilería con cobertura liviana ubicadas en la zona sur del Aeropuerto, con un área de 22.00 m², empleadas como áreas de almacenamiento de carga aérea refrigerada.

32. SE. 030210: TAMPA (CORPAC) (ver Plano 4 del Anexo 20).

Construcción de un piso de albañilería confinada con elementos de concreto armado y albañilería con cobertura liviana ubicada en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 122.00 m², de uso como almacenes de carga aérea.

33. SE. 030212: CHALLENGER AIR CARGO (U.P.S.) (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificaciones de dos pisos de albañilería confinada con elementos de concreto armado y albañilería con cobertura liviana ubicada en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 216.69 m², de uso como almacén y depósito de carga aérea.

34. SE. 030211: IBERIA (SERLIPSA) (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificaciones de un piso de albañilería confinada con elementos de concreto armado y albañilería con cobertura liviana ubicada en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 458.12 m², como uso de instalaciones de apoyo al mantenimiento de aeronaves, almacenes y depósitos.

35. SE. 030209: OGDEN - TALMA (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificaciones de un piso de albañilería confinada con elementos de concreto armado y albañilería con cobertura liviana ubicadas en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 319.15 m², empleadas como almacenes y depósitos de carga aérea.



36. SE. 030208: SALVAMENTO Y EXTINCION DE INCENDIOS (SEI) (ver Plano 4 del Anexo 20).

0335

Comprende una edificación de tres niveles a base de pórticos de elementos de concreto armado y cobertura liviana ubicada en la zona sur del Aeropuerto, con un área techada de 1,156.53 m².

37. SE.030207 y SE. 030226: AEROPERU (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificaciones de uno, dos y tres niveles construidos con diversos sistemas constructivos que van desde el aporricado de elementos concreto armado, al de albañilería con cobertura liviana ubicadas en la zona sur del Aeropuerto, con un área total construida de 3,303.99 m² y 4,419.52 m² respectivamente, empleadas como áreas administrativas y de mantenimiento de aeronaves.

38. SE. 030206: A.T.S.A. (ver Plano 4 del Anexo 20).

Edificaciones de uno y dos pisos, de albañilería confinada con elementos de concreto armado y albañilería con cobertura liviana ubicados en la zona sur del Aeropuerto, con un área construida de 1,216.86 m², empleadas como instalaciones de mantenimiento de aeronaves.

39. SALON DE AUTORIDADES DEL ESPIGON INTERNACIONAL (ver Planos 4 y 5).

Area ubicada en el Espigón de Salidas y Llegadas de Pasajeros de Vuelos Internacionales del Edificio Principal y comprende diversos ambientes con un área de 197.50 m². Las instalaciones son utilizadas como salón de recepción de autoridades internacionales.

El Aprovechamiento Económico de los ambientes antes señalados serán entregados al Concesionario, pero de acuerdo con lo indicado en el Anexo 9.

40. SALON DE AUTORIDADES DEL ESPIGON NACIONAL (ver Planos 4 y 5 del Anexo 20).

Area ubicada en el Espigón de Salidas y Llegadas de Pasajeros de Vuelos Nacionales del Edificio Principal y comprende diversos ambientes con un área de 145.00 m².

La instalación es utilizada como salón de recepción de autoridades nacionales.

El Aprovechamiento Económico de los ambientes citados serán entregados al Concesionario, pero deberán brindar el servicio a CORPAC S.A. de acuerdo con lo indicado en el Anexo 9.

0336

41. SUBESTACION ELECTRICA PRINCIPAL Y NUEVE SECUNDARIAS (ver Apéndice 2 del Anexo 1).

Fuente primaria de energía eléctrica del Aeropuerto; área de terreno aproximada de 200 m².

42. PISTA DE ATERRIZAJE, PISTA DE RODAJE Y PLATAFORMA DE ESTACIONAMIENTO DE AVIONES (ver Plano 4 del Anexo 20).

Los pavimentos del Aeropuerto, son del tipo rígidos, constituidos por losas de concreto de cemento Portland de 7.5mx7.5m de dimensión, apoyadas sobre una sub-base y base granular, los mismos que fueron construidos en el año 1960. El pavimento del tercio central de la pista de aterrizaje fue rehabilitado el año 1983, colocándose una carpeta asfáltica entre la progresiva Km. 1+ 350 a Km. 2+ 307.50.

A fines del año 1998 fueron concluidos los trabajos de rehabilitación de las pistas del Aeropuerto (pista principal de aterrizaje y pista de rodaje) cuyos alcances fue el refuerzo estructural de la pista de aterrizaje 15-33, así como la próxima instalación del sistema de iluminación de aproximación de precisión de CAT II.

- Características de la pista de aterrizaje:
 - Longitud: 3,507 m.
 - Ancho: 45 m
 - Tipo de pavimento: Concreto; Superficie de rodadura: asfalto
 - Resistencia del pavimento: PCN49/R/A/W/T
- Características de la pista de rodaje:
 - Número: H; 3 P; 1 C; 6
 - Ancho: 22.50 m.
 - Tipo de Pavimento: Concreto
- Características de la plataforma de estacionamiento de aviones:
 - Area: 165,000 m²
 - Tipo de pavimento: Concreto



• Posiciones de Estacionamiento:

- Dos (2) para clase B747
- Dos (2) para clase B767
- Once (11) para clase B727
- Tres (3) para otros

0337

El Aprovechamiento Económico de estas áreas serán entregadas al Concesionario.

43. PLANTA DE ABASTECIMIENTO DE COMBUSTIBLES

La Planta de Almacenamiento y Abastecimiento se encuentra ubicada en la Av. Faucett s/n (Km. 2), Provincia Constitucional del Callao, en terrenos de propiedad de CORPAC S.A. y en un área de 9,500.00 m2.

1. A continuación se detallan los tanques de almacenamiento:

Tanque No.	Capac. Bruta (barriles)	Tipo de Combustible	Tipo de Tanque
1	1939	Turbo Jet A-1	Vertical
2	1955	Turbo Jet A-1	Vertical
3	600	Turbo Jet A-1	Horizontal
4	605	Turbo Jet A-1	Horizontal
5	593	Turbo Jet A-1	Horizontal
6	599	Gas AV 100LL	Horizontal
7	598	Turbo Jet A-1	Horizontal
8	608	Turbo Jet A-1	Horizontal
11	1962	Turbo Jet A-1	Vertical
12	1970	Turbo Jet A-1	Vertical
17	1899	Turbo Jet A-1	Vertical
18	2000	Turbo Jet A-1	Vertical
19	3000	Turbo Jet A-1	Vertical
	18328		

2. Red de Hidrantes.

Se encuentran instaladas tres (3) líneas de hidrantes, que van desde la Planta de Almacenamiento y Abastecimiento a los puntos de despacho, de las líneas indicadas solamente se encuentra operativa una (1), las otras dos (2) han sido clausuradas.



44. SE 030220 LUFTHANSA AIRPORT

Construcción de dos niveles, a base de elementos de concreto armado, muros modulares prefabricados, techos con viguetas metálicas, planchas de fibracblock y losa de concreto, con área construida de 823.00 m², instalaciones de uso de servicio de mantenimiento de vehículos de apoyo a los aviones.

0338

45. SE 020303 ALMACEN DE CARGA AEREA

Edificación de dos niveles a base de elementos de concreto armado, albañilería confinada, techo de tijerales metálicos y cobertura liviana, con un área de 11,133.58 m² y de uso de almacén de carga aérea.